

Договор № ФЛ-_____

на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домов)

г. Ульяновск

«___» _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «УК Экостандарт», именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице директора Марьевой Ольги Владимировны, действующего на основании Устава, Соглашения Министерства энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области от 14.05.2018 г. «Об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Ульяновской области (зона деятельности № 3)» (далее Соглашение) с одной стороны, и

год рождения _____ паспорт серия _____ номер _____ кем выдан _____

дата выдачи «___» _____ г. код подразделения _____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии) собственника отходов, дата рождения, паспортные данные)

именуемый (-ая) в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, по отдельности именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По договору на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – Договор) Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы (далее – ТКО), в объеме и в местах (на площадках) накопления, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их сбор, транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ульяновской области, а Потребитель обязуется оплачивать услугу Регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.

1.2. Объем ТКО, места сбора и накопления ТКО, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза ТКО, определяются согласно приложению № 1 к настоящему договору.

1.3. Способ складирования ТКО: в контейнеры, расположенные в мусоропроводе и (или) мусороприемных камерах (при наличии соответствующей внутридомовой инженерной системы); в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках, в том числе крупногабаритных отходов: в местах накопления ТКО.

1.4. Периодичность вывоза ТКО обеспечивается Региональным оператором в соответствии с действующими нормами жилищного, экологического, санитарно-эпидемиологического законодательства РФ. Вывоз крупногабаритных отходов осуществляется по мере их образования и накопления с мест накопления отходов.

1.5. Настоящий договор составлен в соответствии с Федеральным законом «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ, Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами и формой типового договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 г. № 1156, Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354, Гражданским кодексом Российской Федерации, Гражданским процессуальным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

1.6. Дата начала оказания услуги региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 года.

2. Сроки и порядок оплаты по договору

2.1. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается 1 (один) календарный месяц. Оплата услуги по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора, утвержденного уполномоченным органом государственной власти Ульяновской области.

2.2. Размер ежемесячной платы за услугу по обращению с ТКО по договору определяется исходя из количества граждан, постоянно и временно проживающих в жилом помещении, на основании нормативов накопления ТКО на территории Ульяновской области.

При отсутствии постоянно и временно проживающих в жилом помещении граждан объем коммунальной услуги по обращению с ТКО рассчитывается с учетом количества собственников такого помещения.

2.3. Потребитель (за исключением потребителей в многоквартирных домах и жилых домах) оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Потребитель в многоквартирном доме или жилом доме оплачивает коммунальную услугу по оказанию услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

2.4. В связи с определением в настоящем договоре сроков осуществления оплаты и фиксированной суммы, подлежащей ежемесячному перечислению Потребителем на расчетный счет Регионального оператора, Стороны соглашаются, что отсутствие квитанции (счета) не является условием для не оплаты услуги по настоящему договору. В случае отсутствия квитанции (счета), Потребитель в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным в графе «Назначение платежа» платежного документа обязательно указывает следующие реквизиты: «Договор № _____. За услуги в (указать месяц и год)». В случае отсутствия реквизитов, позволяющих идентифицировать поступивший от Потребителя платеж, Региональный оператор учитывает платеж по своему усмотрению, в том числе в счет погашения сложившейся задолженности.

2.5. При временном, то есть более 5 полных календарных дней подряд, отсутствии потребителя в жилом помещении осуществляется перерасчет размера платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО в порядке, предусмотренном разделом VIII Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (далее по тексту — Правила № 354).

2.6. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между региональным оператором и потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

2.7. При утверждении в установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ульяновской области порядке новых размеров единого тарифа на услугу Регионального оператора и (или) нормативов накопления ТКО стоимость услуги по настоящему договору изменяется соответственно вновь утвержденным единому тарифу и (или) нормативам накопления ТКО с начала периода их действия. Изменение стоимости услуги по обращению с ТКО Региональный оператор отражает в очередной квитанции (счете) на оплату, направляемой Потребителю. Заключение дополнительного соглашения к настоящему договору в указанном случае не требуется.

2.8. Информирование Потребителя о едином тарифе на услугу Регионального оператора может осуществляться Региональным оператором путем публикации в средствах массовой информации и (или) размещения информации на официальном сайте Регионального оператора, любой из способов признается сторонами надлежащим уведомлением.

2.9. При наличии у Потребителя задолженности за оказанные услуги по обращению с ТКО, крупногабаритными отходами по настоящему договору Региональный оператор вправе в одностороннем порядке изменить очередность распределения денежных средств, поступающих от Потребителя независимо от назначения платежа, указанного в платежном документе.

2.10. В случае если Потребителю, которому в соответствии с законодательством Российской Федерации предоставляется компенсация расходов по оплате коммунальных услуг (в том числе по обращению с ТКО) либо в отношении которого применяются иные меры социальной поддержки в денежной форме, размер платы за услуги Регионального оператора уменьшению не подлежит и оплачивается в полном объеме.

3. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов

3.1. Региональный оператор несет ответственность за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз.

3.2. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего

имущества собственников помещений в многоквартирном доме, несут собственники помещений в многоквартирном доме.

3.3. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, несут органы местного самоуправления муниципальных образований, в границах которых расположены такие площадки, собственники земельного участка, на котором расположены такие площадка и территория.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Региональный оператор обязан:

4.1.1. Принимать ТКО в объеме и в месте, которые определены в приложении к настоящему договору.

4.1.2. Обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ульяновской области.

4.1.3. Предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с ТКО в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан.

4.1.5. Принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.

4.1.6. Нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

4.2. Региональный оператор имеет право:

4.2.1. Осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых ТКО.

4.2.2. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

4.2.3. Требовать внесения платы за потребленную коммунальную услугу по обращению с ТКО, а также в случаях, установленных федеральными законами и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальной услуги по обращению с ТКО, - уплаты неустоек (штрафов, пеней);

4.2.4. Привлекать на основании соответствующего договора, содержащего условие об обеспечении требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, организацию и/или индивидуального предпринимателя:

- для доставки платежных документов потребителям;

- для начисления платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО и подготовки доставки платежных документов потребителям;

4.2.5. Устанавливать в порядке, предусмотренном действующим законодательством, количество граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом потребителем жилом помещении, и составлять акт об установлении количества таких граждан для расчета размера платы за предоставленную коммунальную услугу по обращению с ТКО;

4.2.6. Уведомлять потребителя о наличии задолженности по оплате коммунальной услуги по обращению с ТКО или задолженности по уплате неустоек (штрафов, пеней) посредством передачи смс-сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи на пользовательское оборудование потребителя, телефонного звонка с записью разговора, сообщения электронной почты или через личный кабинет потребителя в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, посредством размещения на официальной странице исполнителя в сети Интернет либо посредством передачи потребителю голосовой информации по сети фиксированной телефонной связи;

4.2.7. Осуществлять иные права, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации, в том числе Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354 (далее по тексту — Правила № 354) и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальной услуги по обращению с ТКО.

4.2.8. Производить фото- и/или видеофиксацию выявленных Потребителем нарушений в части исполнения своих обязательств по данному договору, составлять в одностороннем порядке акт выявленных нарушений на основании фото- и/или видеофиксации.

Направлять акт выявленных нарушений Потребителю любым доступным способом (почтовое отправление, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет», вручение под роспись) в течение трех рабочих дней с момента составления акта и требование об устранении нарушений.

В случае, не согласия Потребителя с требованием об устранении нарушений, региональный оператор своими силами устраняет нарушения с выставлением затраченных средств Потребителю.

4.3. Потребитель обязан:

4.3.1. Осуществлять складирование ТКО в местах накопления ТКО, определенных договором на оказание услуг по обращению с ТКО, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами.

4.3.2. Обеспечивать учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы ТКО, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов».

4.3.3. Своевременно и в полном объеме производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором.

4.3.4. Обеспечивать складирование ТКО в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору.

4.3.5. Не допускать повреждения контейнеров, сжигания ТКО в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов.

4.3.6. Уведомить регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику.

4.3.7. При обнаружении неисправностей, пожара и аварий в мусоропроводе и мусороприемных камерах, а также при обнаружении нарушений качества предоставления коммунальной услуги по обращению с ТКО немедленно сообщать о них в аварийно-диспетчерскую службу Регионального оператора или в иную службу, указанную региональным оператором, а при наличии возможности - принимать меры по устранению таких неисправностей, пожара и аварий.

4.3.8. Информировать исполнителя об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом им жилом помещении, не позднее 5 рабочих дней со дня наступления таких изменений, в случае если размер платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО предоставленную потребителю в жилом помещении, определяется исходя из количества проживающих граждан.

4.3.9. В случае нахождения места накопления отходов на территории Потребителя обеспечивать Региональному оператору беспрепятственный доступ к месту сбора отходов.

4.3.10. При необходимости назначить лицо, ответственное за взаимодействие с Региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора. В этом случае полномочия ответственного лица удостоверяются доверенностью, оформленной в соответствии с гражданским законодательством РФ.

4.3.11. Нести иные обязанности, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации, в том числе Правилами № 354 и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальной услуги по обращению с ТКО.

4.4. Потребитель имеет право:

4.4.1. Получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с ТКО.

4.4.2. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

4.4.3. Получать в необходимых объемах коммунальную услугу по обращению с ТКО надлежащего качества.

4.4.4. Осуществлять иные права, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации, в том числе Правилами № 354 и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальной услуги по обращению с ТКО.

5. Порядок осуществления учета объема твердых коммунальных отходов

5.1. Стороны согласились производить учет объема ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема ТКО, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов», расчетным путем исходя из нормативов накопления ТКО. При этом, размер платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО в жилом помещении определяется исходя из количества граждан, постоянно и временно проживающих в жилом помещении, на основании нормативов накопления ТКО и единого тарифа на услугу Регионального оператора по обращению с ТКО, утвержденных уполномоченным органом государственной власти Ульяновской области.

Потребитель считается временно проживающим в жилом помещении, если он фактически проживает в этом жилом помещении более 5 дней подряд.

6. Порядок фиксации нарушений по договору

6.1. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору Потребитель с участием представителя регионального оператора составляет акт о нарушении региональным

оператором обязательств по договору и вручает его представителю регионального оператора. При неявке представителя регионального оператора Потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного Потребителем.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные потребителем, региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

6.2. В случае если региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.

6.3. В случае получения возражений регионального оператора Потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

6.4. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются ТКО, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

6.5. Потребитель направляет копию акта о нарушении региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

7. Ответственность Сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате настоящего договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

7.3. За нарушение правил обращения с ТКО в части складирования ТКО вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим договором, Потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.4. Потребитель несет ответственность за предоставление неверных сведений, применяемых при учете объема и (или) массы ТКО, определенного в п. 4.3.8 настоящего договора. В случае выявления факта предоставления Потребителем неверных сведений, применяемых при учете объема и (или) массы ТКО, цена договора подлежит перерасчету за весь период действия настоящего договора.

7.5. Региональный оператор освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору при наличии обстоятельств, делающих их исполнение невозможным. К таким обстоятельствам относятся, в частности: отсутствие беспрепятственного подъезда мусоровоза к месту накопления ТКО (в том числе из-за парковки автомобилей, не очищенных от снега подъездных путей и т.п.), перемещение Потребителем контейнеров с места их установки, возгорание отходов в контейнерах и (или) бункерах и др. В этом случае Региональным оператором (представителем Регионального оператора) в одностороннем порядке может быть составлен акт о невозможности исполнения обязательств по настоящему договору с приложением материалов фото- и (или) видеофиксации.

8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

8.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой Стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

8.3. Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы известить об этом другую Сторону.

9. Конфиденциальность

9.1. Потребитель гарантирует, что предоставленные им персональные данные физических лиц, проживающих в его домовладении, жилом доме, жилом помещении в МКД получены им законным путем и предоставлены Региональному оператору с согласия таких лиц для целей заключения и исполнения настоящего договора.

9.2. Потребитель дает согласие Региональному оператору на то, что квитанции (счета) на оплату оказанных услуг на бумажном носителе могут направляться и доставляться ему сотрудниками отделений почтовой связи или иных служб доставки. В квитанции (счете) указываются: адрес, фамилия и инициалы, номер лицевого счета, расчет ежемесячной платы.

10. Действие договора

10.1. Настоящий договор заключается на срок действия Соглашения, вступает в силу с момента его подписания, распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие в даты начала оказания услуги по обращению с ТКО — 01 января 2019 года и действует до 13 мая 2028 года.

10.2. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за 1 (один) месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора на иных условиях.

10.3. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению Сторон либо по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

11. Прочие условия

11.1. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

11.2. В случае изменения наименования, местонахождения, банковских реквизитов или иных данных Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня внесения таких изменений любыми доступными способами (почтовое отправление, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет», вручение под роспись).

11.3. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего договора, Стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации и Ульяновской области, в том числе положениями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», а также иными нормативными правовыми актами в сфере обращения с ТКО.

11.4. Стороны договорились, что в рамках настоящего договора для электронного обмена документами по настоящему договору, между Сторонами принимаются действительными следующие адреса электронной почты:

Региональный оператор: uk_ecostandart@mail.ru;

Потребитель: _____

11.5. Настоящий договор составлен в соответствии с формой типового договора на оказание услуг по обращению с ТКО, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 г. № 1156 «Об обращении с ТКО и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641», и дополнен отдельными положениями в соответствии с действующим законодательством РФ.

Настоящий договор является публичным (публичной офертой) в соответствии с положениями статьи 426, пункта 2 статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 24.7 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и содержит все существенные условия договора на оказание услуги по обращению с ТКО.

11.6. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон.

11.7. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

12. Почтовые и платежные реквизиты, подписи Сторон:

Региональный оператор

Потребитель

Общество с ограниченной ответственностью
«УК Экостандарт»

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

432067, г. Ульяновск, б-р Фестивальный, д. 12,
3 этаж, помещение 47
ОГРН 1137328003955
ИНН 7328073933 / КПП 732801001
р/сч 40702810212310001570 ФИЛИАЛ
«Центральный» БАНКА ВТБ (ПАО)
БИК 044525411
к/сч 30101810145250000411

Паспорт серия _____ номер _____
Выдан _____
Дата выдачи « ____ » _____ г.
Код подразделения _____
Адрес регистрации: _____

директор

_____/Марьева О.В.

_____/

М.П.

Приложение № 1
к Договору №ФЛ- _____
на оказание услуг по обращению
с твердыми коммунальными отходами
(с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домов)
от «___» _____ 20__ г.

Расчет стоимости услуги, периодичность вывоза ТКО

№ п/п	Категория объектов	Количество проживающих, зарегистрированных, собственников жилых помещений *	Нормативы накопления ТКО в год*		Периодичность вывоза ТКО	Единый тариф на услуги Регионального оператора***	Тип контейнеров****	Места накопления ТКО в частном секторе
			Куб.1 на 1 расч.ед	кг. на 1 расч.ед.				
1.	Многоквартирные дома		2,30	352,34	В соответствии с действующим законодательством РФ**	На период 01.01.2019 — 31.05.2019 — 527,35 руб./м ³ (с учетом НДС) На период 01.06.2019 — 31.12.2019 — 507,9 руб./м ³ (с учетом НДС) На период 01.01.2020 — 31.12.2020 — 469,57 руб./м ³ (без учета НДС) На период 01.01.2021 — 30.06.2022 — 469,57 руб./м ³ (не облагается НДС); На период 01.07.2022 — 30.06.2023 — 485,53 руб./м ³ (не облагается НДС); На период 01.07.2023 — 31.12.2023 — 502,03 руб./м ³ (не облагается НДС).		
2.	Индивидуальные жилые дома		2,33	340,67				
Адрес МКД, ИЖД								

*в соответствии с Нормативами накопления твердых коммунальных отходов на территории Ульяновской области, утвержденными приказом Министерства развития конкуренции и экономики Ульяновской области от 29 июня 2017 г. N 06-77;

** периодичность вывоза из мест накопления ТКО устанавливается в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным

объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

*** единый тариф на услугу Регионального оператора по обращению с ТКО, утвержденный уполномоченным органом государственной власти Ульяновской области;

**** в рамках настоящего договора применяются следующие типы контейнеров: ЕК- евроконтейнер, БМ — бункер металлический, Д — другие виды.

Региональный оператор

Потребитель

Общество с ограниченной ответственностью «УК Экостандарт»
432072, г. Ульяновск, б-р Фестивальный, д. 12, 3 этаж, помещение 47
ОГРН 1137328003955, ИНН 7328073933 / КПП 732801001
р/сч 40702810212310001570 ФИЛИАЛ «Центральный» БАНКА ВТБ (ПАО)
БИК 044525411 к/сч 30101810145250000411

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Директор _____ /Марьева О.В.

_____/_____

к Договору №ФЛ- _____
на оказание услуг по обращению
с твердыми коммунальными отходами
(с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домов)
от «__» _____ 20__ г.

Согласие на обработку персональных данных

Во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»,

Я, _____
даю согласие Обществу с ограниченной ответственностью «УК Экостандарт» (далее – Региональный оператор) на обработку (включая получение от меня и/или от любых третьих лиц) моих персональных данных (в частности, мои фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата рождения, адрес, сведения об основном документе, удостоверяющем личность, и иные сведения, известные в конкретный момент времени Региональному оператору) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую своей волей и в своем интересе.

Настоящее согласие дается мною в целях заключения с Региональным оператором настоящего договора, его дальнейшего изменения и исполнения.

Настоящее согласие предоставляется на осуществление действий в отношении моих персональных данных, включая без ограничения: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, а также осуществление иных действий с моими персональными данными с учетом действующего законодательства с использованием как автоматизированной информационной системы, так и (или) бумажных носителей.

Обработка персональных данных осуществляется Региональным оператором с применением следующих основных способов (но, не ограничиваясь ими): хранение, запись на электронные и (или) бумажные носители и их хранение, составление перечней.

Настоящее согласие дается на весь срок действия договоров, заключенных между мной и Региональным оператором, а также на весь срок хранения соответствующей информации и документов в соответствии с законодательством Российской Федерации, только после истечения указанных сроков настоящее согласие может быть отозвано путем направления мною соответствующего письменного уведомления Региональному оператору не менее чем за 3 (три) месяца до момента отзыва согласия.

Признаю и подтверждаю, что в случае необходимости предоставления персональных данных в органы социальной защиты и поддержки населения, органы почтовой связи, контролерам, банкам, осуществляющим прием платежей, органам и должностным лицам, которым в соответствии с законодательством Региональный оператор обязан предоставить документы и (или) сведения, содержащие мои персональные данные, для достижения указанных выше целей, а также во исполнение требований Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», приказа Минсвязи РФ № 74 и Минстроя РФ № 114/пр от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», Региональный оператор вправе в необходимом объеме раскрывать мои персональные данные в системе «ГИС ЖКХ», а также указанным третьим лицам, их агентам и представителям, предоставлять им соответствующие документы. Также подтверждаю, что настоящее согласие считается данным мною указанным выше третьим лицам, с учетом соответствующих изменений, и такие третьи лица имеют право на обработку моих персональных данных на основании настоящего согласия.

Я согласен с тем, что уведомление об уничтожении персональных данных будет вручаться мне (моему представителю) по месту нахождения Регионального оператора.

Региональный оператор

Общество с ограниченной ответственностью
«УК Экостандарт»
432067, г. Ульяновск, б-р Фестивальный, д. 12, 3 этаж,
помещение 47
ОГРН 1137328003955,
ИНН 7328073933 / КПП 732801001

Директор _____ /Марьева О.В.

МП _____

Потребитель

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____ / _____

Приложение № 3
к Договору №ФЛ- _____
на оказание услуг по обращению
с твердыми коммунальными отходами
(с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домов)
от «__» _____ 20__ г.

**Акт № _____
о нарушении обязательств по
Договору №ФЛ- _____
на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами
от «_____» _____ 20__ г.**

г. Ульяновск

«ДД».ММ.ГГГГ
«__» час. «__» мин.

Комиссия в составе:

Представителя Потребителя _____,
ФИО, должность
действующего на основании _____,
реквизиты документа
Представителя Регионального оператора _____,
ФИО, должность
действующего на основании _____,
реквизиты документа
Иных лиц _____

составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес): _____
2. Сведения об объекте (объектах) (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты): _____
3. Сведения о нарушении соответствующих пунктов договора: _____
4. Другие сведения и приложения: _____

Подписи:

Представитель Потребителя: _____ (ФИО, подпись)
Представитель Регионального оператора: _____ (ФИО, подпись)
Иные лица:

(ФИО, подпись)
(ФИО, подпись)

Приложение № 4
к Договору №ФЛ- _____
на оказание услуг по обращению
с твердыми коммунальными отходами
(с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домов)
от «__» _____ 20__ г.

**Акт
о невозможности исполнения обязательств по
договору**

г. Ульяновск

«ДД».ММ.ГГГГ
«__» час. «__» мин.

Настоящий акт составлен о том, что:

1. Сведения о месте накопления твердых коммунальных отходов:

№ п/п	Район	Адрес места накопления твердых коммунальных отходов	Тип контейнера/бункера	Количество

2. Обстоятельства, делающие исполнение обязательств по договору невозможным:

3. Приложения (материалы фото и (или) видео-фиксации): _____

Подписи:

Представитель

Регионального оператора: _____ (должность, ФИО, подпись)